



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU  
Dr. A. Starčevića 23, Dubrovnik

Posl. br. 17 P-208/2021

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku po sucu toga suda Anki Muhoberac kao sucu pojedincu u pravnoj stvari tužitelja Sonja Pirjać, OIB 47940194861, Ošljanska 2, 20000 Dubrovnik zastupane po punomoćniku Saša Vladić, protiv tuženika Stečajna masa iza GORICA d.o.o. za građevno-obrtničke radove u stečaju, OIB 44333210224, Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb zastupanog po punomoćniku Hrvoje Tokić, odvjetnik u Dubrovniku, radi ispravka upisa, dana 12. prosinca 2023. godine

r i j e š i o j e

- I. Tužba u ovoj pravnoj stvari smatra se povučenom.
- II. Vrijednost predmeta spora u ovom predmetu određuje se u iznosu od 400.000,00 eura / 3.013,800 kuna<sup>1</sup>.
- III. Dužan je tužitelj naknaditi tuženiku trošak ovog postupka u iznosu od 7.520,00 eura/56.659,44 kn<sup>2</sup>.

### Obrazloženje

1. Tužitelj je podneskom zaprimljenim u predmetni spis dana 8. prosinca 2023. godine povukao u cijelosti tužbu u ovoj pravnoj stvari.

2. U smislu čl. 193. st. 1. Zakona o parničnom postupku (NN br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 28/13, 43/13, 70/19, 80/22 i 114/22 - dalje: ZPP-a) tužitelj može povući tužbu bez pristanka tuženika prije nego se tuženik upusti u raspravljanje o glavnoj stvari.

---

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije 7,53450.

<sup>2</sup> Fiksni tečaj konverzije 7,53450.

3. Tužba se može povući i kasnije, sve do zaključenja glavne rasprave, ako tuženik na to pristane. Ako se tuženik u roku od 15 dana od dana obavijesti o povlačenju tužbe ne izjasni o tome, smatrat će se da je pristao na povlačenje.

4. Tuženik je podneskom predanim u predmetni spis dana 11. prosinca 2023. godine pristao na povlačenje tužbe u ovoj pravnoj stvari.

5. Stoga je sud temeljem citiranih propisa odlučio kao u točki I. izreke ovog rješenja.

6. U smislu čl. 40. st.3. ZPP-a ako je u slučaju kad se tužbeni zahtjev ne odnosi na novčanu svotu, tužitelj vrijednost predmeta spora očito suviše visoko ili suviše nisko naznačio, tako da se postavlja pitanje, između ostalog, prava na naknadu troškova postupka sud će po službenoj dužnosti ili na prigovor tuženika najkasnije na pripremnom ročištu, brzo i na prikladan način provjeriti točnost naznačene vrijednosti, te rješenjem protiv kojega nije dopuštena posebna žalba odrediti vrijednost predmeta spora.

6.1. Tuženik je u odgovoru na tužbu prigovorio vrijednosti predmeta spora navodeći da je vrijednost nekretnine koja je predmet parničnog postupka minimalno 4.000,00 eur /m<sup>2</sup> odnosno 400.000,00 eura, a uzimajući u obzir činjenicu da je površina nekretnine minimalno 100m<sup>2</sup>, a što da je razvidno iz dokumentacije koja se nalazi u spisu predmeta.

7. Tužitelj je u tužbi naveo da se radi o nekretnini koja u naravi predstavlja stambenu zgradu u Dubrovniku, te da se radi o dijelu čest.zem. 1105/1, dvorište, površine 1458 m<sup>2</sup>, odvojena samostalna uporabna cjelina, koja prema ovjerenom i potvrđenom Geodetskom elaboratu predstavlja čest.zem. 1105/3, površine 128 m<sup>2</sup>, kako tužitelj u svom tužbenom traženju i traži upisati u zemljišnoj knjizi oznaku čest.zgr. 1105/3, stambena zgrada, površine 128 m<sup>2</sup> koja je dio čest.zem. 1105/1 k.o. Dubrovnik.

8. Osnovan je prigovor tuženika da je tužitelj vrijednost predmeta spora očito suviše nisko naznačio (10.001,00 kn) budući stoje navodi i opće poznato je da je vrijednost nekretnina u gradu Dubrovniku ne manja od 4.000,00 eur /m<sup>2</sup> odnosno s obzirom da predmetna nekretnina ima više od 100 m<sup>2</sup> i da se nalazi u Dubrovniku (koji podaci o nekretnini proizlaze iz navoda tužbe, tužbenog zahtjeva i isprava u prilogu tužbe – Ugovor o diobi zajedničke bračne imovine i reguliranju budućih imovinsko-obvezno pravnih odnosa na l.s. 5-8, Izvadak iz zemljišne knjige ZK odjela Dubrovnik za predmetnu nekretninu na l.s. 13-46 ) to je vrijednost predmeta spora najmanje 400.000,00 eura.

9. Stoga je sud temeljem citiranih propisa odlučio kao u točki II. izreke ovog rješenja.

10. Odluka o trošku temelji se na odredbi čl. 158. st. 1. ZPP-a u smislu koje je tužitelj koji povuče tužbu dužan protivnoj stranci nadoknaditi parnične troškove, te na čl. 155. st.1. ZPP-a u smislu kojega će sud prilikom odlučivanja o troškovima postupka stranci odrediti naknadu samo onih troškova koji su bili potrebni za vođenje parnice. Stoga je sud, a sukladno određeno postavljenom zahtjevu tuženika za naknadom troškova ovoga postupka iz podneska istoga predanim u predmetni spis dana 11. prosinca 2023. godine Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika ("Narodne novine" br. 142/12., 103/14., 118/14., 107/15., 37/22., 126/22.dalje u tekstu:

OT-a), te vrijednosti predmeta spora (400.000,00 eura / 3.013,800 kuna) priznao trošak sastava odgovora na tužbu u visini od 3008 bodova (Tbr. 8. Toč.1. OT-a) što iznosi 6.016,00 eura (vrijednost boda 2 eura) što uvećano za 25% PDV-a iznosi 7.520,00 eura.

Stoga je sud temeljem citiranih propisa odlučio kao u točki III. izreke ovog rješenja.

U Dubrovniku, dana 12. prosinca 2023. godine

S u d a c :

Anka Muhoberac

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, putem ovog suda, u 3 istovjetna primjerka u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa rješenja pozivom na gornji poslovni broj.

DN-a:

- pun. tužitelja,
- pun. tuženika.

Broj zapisa: **9-30860-eded8**

Kontrolni broj: **017a4-956ee-520a8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Anka Muhoberac, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.